

**JUNTA DE LICITACIONES Y CONTRATOS
CONVOCATORIA PÚBLICA N° 002 DE 2022
ADENDA N° 01**

Popayán, 29 de marzo de 2022.

La Universidad del Cauca informa a los interesados en el presente proceso que, en razón a las observaciones presentadas por fuera del término establecido en la cronología de la convocatoria y dada su pertinencia, es necesario aclarar el presupuesto oficial, modificar la cronología del proceso, modificar el numeral 4.6 garantías y el anexo B, quedando de la siguiente manera:

1.6 PRESUPUESTO OFICIAL

No.	DESCRIPCION	UNID.	CANT.	VR. UNITARIO	VR. TOTAL
1	EDIFICIO DE SANTO DOMINGO				
1,1	Rasqueteo de muros para retirar las capas de cal existentes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas y resanes	M2	641	\$ 3.000	\$ 1.923.000
1,2	Pintura en vinilo tipo 1 de muros a dos manos, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	2.137,00	\$ 7.976	\$ 17.044.712
1,3	Pintura en koraza para fachada del Paraninfo a tres manos, de acuerdo a colores determinados, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	180	\$ 15.564	\$ 2.801.520
1,4	Pintura en vinilo tipo II, aplicado a tres manos en los aleros, incluye resanes sobre dilataciones del superboard, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	400	\$ 7.586	\$ 3.034.400
1,5	Pintura en aceite para puertas ambas caras, incluye balcones, previo lijado de las superficies, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	UNID.	25	\$ 80.795	\$ 2.019.875
1,6	Pintura en aceite para ventanas y balcones, ambas caras, incluye limpieza de vidrios, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	UNID.	68	\$ 62.851	\$ 4.273.868



Hacia una Universidad comprometida con la paz territorial

1,7	Pintura en esmalte de canales y bajantes, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	ML	444	\$ 4.791	\$ 2.127.204
1,8	Protección acrílica para el ladrillo a la vista, de las cornisas y ventanas, utilizando sika 101 y emulsión, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	113	\$ 3.935	\$ 444.655
1,9	Protección acrílica para portalones en piedra, utilizando sika 101 y emulsión, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UNID.	3	\$ 184.882	\$ 554.646
1,10	Limpieza interior de canales, incluye recolección y bote, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	240	\$ 3.001	\$ 720.240
1,11	Pintura en vinilo TIPO 1 para cenefa doble	ML	61	\$ 5.601	\$ 341.661
1,12	Pintura de faroles, incluye limpieza, andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UND	38	\$ 11.751	\$ 446.538
1,13	protección acrílica para portalones en ladrillo, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UND	5	\$ 184.882	\$ 924.410
1,14	Pintura en vinilo TIPO 1 para cenefa sencilla	ML	242	\$ 4.326	\$ 1.046.892
1,15	aseo general y bote de escombros	GLOB	1	\$ 170.355	\$ 170.355
	COSTO DIRECTO				\$ 37.873.976
2	EDIFICIO PANTEON DE LOS PROCERES				
2,1	Pintura en koraza 3 manos de muros y cornisas, incluye resanes, repellos, estuco en partes que sea necesario, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	252	\$ 15.564	\$ 3.922.128
2,2	Pintura en aceite para puerta 1,86 x 3,80, ambas caras	UNID.	1	\$ 80.795	\$ 80.795
2,3	Pintura puerta de balcón 1.25 x 2.65, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UNID.	1	\$ 62.851	\$ 62.851
2,4	Pintura en aceite para ventanas 1.40 x 2.00, ambas caras, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UNID.	5	\$ 50.614	\$ 253.070
2,5	Aseo general y bote de escombros	GLOB	1	\$ 170.355	\$ 170.355
	COSTO DIRECTO				\$ 4.489.199
3	EDIFICIO DE LA FACULTAD DE ARTE Y DISEÑO (CASA ROSADA)				

3,1	Rasqueteo de muros para retirar las capas de cal existentes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	182	\$ 3.000	\$ 546.000
3,2	Pintura en vinilo tipo 1 de muros a dos manos, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	605	\$ 7.976	\$ 4.825.480
3,3	Pintura en vinilo tipo II, aplicado a tres manos en los aleros, incluye resanes sobre dilataciones del superboard, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	112	\$ 7.586	\$ 849.632
3,4	Pintura en aceite para puertas ambas caras, incluye balcones, previo lijado de las superficies, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	UNID.	7	\$ 80.795	\$ 565.565
3,5	Pintura en aceite para ventanas y balcones, ambas caras, incluye limpieza de vidrios, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	UNID.	22	\$ 62.851	\$ 1.382.722
3,6	Pintura en esmalte de canales y bajantes, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	ML	126	\$ 3.001	\$ 378.126
3,7	Pintura de rejas de seguridad, balcones, incluye andamios certificados y equipo de trabajo en alturas	UNID.	22	\$ 33.457	\$ 736.054
3,8	Protección acrílica para portalones en piedra, utilizando sika 101 y emulsión, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UNID.	1	\$ 184.882	\$ 184.882
3,9	Arreglo de canales y bajantes, incluye rectificación de soldaduras y/o reemplazo de tramos en mal estado, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	GLOB	1	\$ 527.166	\$ 527.166
3,10	Limpieza interior de canales, incluye recolección y bote, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	70	\$ 3.001	\$ 210.070
3,11	Aseo general y bote de escombros	GLOB	1	\$ 170.355	\$ 170.355
	COSTO DIRECTO				\$ 10.376.052
4	EDIFICIO SEDE ADMINISTRATIVA				
4,1	Rasqueteo de muros para retirar las capas de cal existentes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	41	\$ 3.000	\$ 123.000



4,2	Pintura en vinilo TIPO 2 a tres manos de muros y aleros, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	137	\$ 7.586	\$ 1.039.282
4,3	Pintura en aceite para puertas, ambas caras, incluye previo lijado de las superficies	UNID.	4	\$ 80.795	\$ 323.180
4,4	Arreglo de canales y bajantes, incluye rectificación de soldaduras y/o reemplazo de tramos en mal estado, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	GLOB	1	\$ 527.166	\$ 527.166
4,5	Limpieza interior de canales, incluye recolección y bote, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	17	\$ 3.001	\$ 51.017
4,6	Pintura de canales y bajantes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	28	\$ 4.791	\$ 134.148
4,7	Pintura de rejas en aceite ambas caras	Und	2	\$ 33.457	\$ 66.914
4,8	Pintura de balcones en aceite ambas caras, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	Und	3	\$ 33.457	\$ 100.371
4,9	Aseo general y bote de escombros	GLOB	1	\$ 170.355	\$ 170.355
	COSTO DIRECTO				\$ 2.535.433
5	EDIFICIO UNIDAD DE SALUD Y CASA ALBAN				
5,1	Pintura en vinilo tipo 1 de muros a dos manos, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	106	\$ 7.976	\$ 845.456
5,2	Pintura en vinilo TIPO 2 de muros a tres manos, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	359	\$ 7.586	\$ 2.723.374
5,3	Pintura en aceite para puertas ambas caras, incluye previo lijado de las superficies	UNID.	2	\$ 80.795	\$ 161.590
5,4	Pintura en aceite para ventanas y balcones, ambas caras, incluye limpieza de vidrios, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	UNID.	10	\$ 62.851	\$ 628.510
5,5	Pintura en esmalte de canales y bajantes, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	ML	71	\$ 4.791	\$ 340.161

5,6	Protección acrílica para portales en Ladrillo, utilizando sika 101 y emulsión, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UNID.	1	\$ 184.882	\$ 184.882
5,7	Pintura en vinilo TIPO 1 para cenefa sencilla	ML	25	\$ 4.326	\$ 108.150
5,8	aseo general y bote de escombros	GLOB	1	\$ 170.355	\$ 170.355
	COSTO DIRECTO				\$ 5.162.478
6	EDIFICIO EL CARMEN FACULTAD DE HUMANAS				
6,1	Rasqueteo de muros para retirar las capas de cal existentes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	383	\$ 3.000	\$ 1.149.000
6,2	Pintura en vinilo tipo 1 de muros a dos manos, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	1.275,00	\$ 7.976	\$ 10.169.400
6,3	Pintura en vinilo tipo II, aplicado a tres manos en los aleros, incluye resanes sobre dilataciones del superboard, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	222	\$ 7.586	\$ 1.684.092
6,4	Repello 1:3 malla venada en aleros, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas, altura promedio 9 mts	M2	10	\$ 30.337	\$ 303.370
6,5	Pintura en aceite para puertas, ambas caras, incluye previo lijado de las superficies	UNID.	6	\$ 80.795	\$ 484.770
6,6	Pintura en aceite para ventanas y rejas, ambas caras, incluye limpieza de vidrios, balcones, previo lijado de las superficies, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	UNID.	58	\$ 62.851	\$ 3.645.358
6,7	Protección acrílica para portales en piedra, utilizando sika 101 y emulsión, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UNID.	1	\$ 184.882	\$ 184.882
6,8	Arreglo de canales y bajantes, incluye rectificación de soldaduras y/o reemplazo de tramos en mal estado, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	GLOB	1	\$ 527.166	\$ 527.166
6,9	Limpieza interior de canales, incluye recolección y bote, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	140	\$ 3.001	\$ 420.140
6,10	Pintura en aceite de canales y bajantes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	220	\$ 4.791	\$ 1.054.020

6,11	Aseo general y bote de escombros	GLOB	1	\$ 170.355	\$ 170.355
	COSTO DIRECTO				\$ 19.792.553
7	EDIFICIO MUSEO CASA MOSQUERA Y ARCHIVO HISTORICO				
7,1	Rasqueteo de muros para retirar las capas de cal existentes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	185	\$ 3.000	\$ 555.000
7,2	Pintura en vinilo tipo 1 de muros a dos manos, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	616	\$ 7.976	\$ 4.913.216
7,3	Pintura en vinilo tipo II, aplicado a tres manos en los aleros, incluye resanes sobre dilataciones del superboard, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	165	\$ 7.586	\$ 1.251.690
7,4	Pintura en barniz para puertas exteriores, ambas caras, incluye previo lijado de las superficies	UNID.	2	\$ 80.795	\$ 161.590
7,5	Pintura en barniz para ventanas incluye rejas, ambas caras, incluye previo lijado de las superficies	UNID.	16	\$ 62.851	\$ 1.005.616
7,6	Arreglo de canales y bajantes, incluye rectificación de soldaduras y/o reemplazo de tramos en mal estado, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	GLOB	1	\$ 527.166	\$ 527.166
7,7	Limpieza interior de canales, incluye recolección y bote, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	104	\$ 3.001	\$ 312.104
7,8	Pintura en aceite de canales y bajantes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	123	\$ 4.791	\$ 589.293
7,9	Aseo general y bote de escombros	GLOB	1	\$ 170.355	\$ 170.355
	COSTO DIRECTO				\$ 9.486.030
8	EDIFICIO FACULTAD DE ARTES				
8,1	Rasqueteo de muros para retirar las capas de cal existentes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	332	\$ 3.000	\$ 996.000
8,2	Pintura en vinilo tipo 1 de muros a dos manos, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	1.106,00	\$ 7.976	\$ 8.821.456

8,3	Pintura en vinilo tipo II, aplicado a tres manos en los aleros, incluye resanes sobre dilataciones del superboard, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	171	\$ 7.586	\$ 1.297.206
8,4	Pintura en aceite para puertas, ambas caras, incluye previo lijado de las superficies	UNID.	15	\$ 80.795	\$ 1.211.925
8,5	Pintura en aceite para ventanas incluye rejas, ambas caras, previo lijado de las superficies, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	UNID.	15	\$ 62.851	\$ 942.765
8,6	Arreglo de canales y bajantes, incluye rectificación de soldaduras y/o reemplazo de tramos en mal estado, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	GLOB	1	\$ 527.166	\$ 527.166
8,7	Limpieza interior de canales, incluye recolección y bote, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	120	\$ 3.001	\$ 360.120
8,8	Protección acrílica para portalones en piedra, utilizando sika 101 y emulsión, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UNID.	2	\$ 184.882	\$ 369.764
8,9	Pintura de canales y bajantes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	182	\$ 4.791	\$ 871.962
8,10	Aseo general y bote de escombros	GLOB	1	\$ 170.355	\$ 170.355
	COSTO DIRECTO				\$ 15.568.719
9	EDIFICIO DE LA VICERRECTORIA DE INVESTIGACIONES				
9,1	Pintura koraza a tres manos en muros y aleros, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas, altura promedio = 10.60 mts	M2	1.116,00	\$ 15.564	\$ 17.369.424
9,2	Limpieza interior de canales, incluye recolección y bote, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	86	\$ 3.001	\$ 258.086
9,3	Pintura de canales y bajantes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	86	\$ 4.791	\$ 412.026
9,4	Arreglo de canales y bajantes, incluye rectificación de soldaduras y/o reemplazo de tramos en mal estado, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	GLOB	1	\$ 527.166	\$ 527.166
9,5	Aseo general y bote de escombros	GLOB	1	\$ 170.355	\$ 170.355
	COSTO DIRECTO				\$ 18.737.057

10	EDIFICIO NUEVO FACULTAD DE HUMANAS				
10,1	Pintura koraza a tres manos en muros y aleros, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas, altura promedio = 9.5 mts	M2	662,32	\$ 15.564	\$ 10.308.348
10,2	Limpieza interior de canales, incluye recolección y bote, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	62,27	\$ 3.001	\$ 186.872
10,3	Pintura de canales y bajantes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	62,27	\$ 4.791	\$ 298.336
10,4	Pintura en aceite para puertas ambas caras, incluye balcones, previo lijado de las superficies, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	UND	13	\$ 80.795	\$ 1.050.335
10,5	Pintura en aceite para ventanas incluye rejas, ambas caras, previo lijado de las superficies, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	UND	7	\$ 62.851	\$ 439.957
10,6	Pintura de faroles, incluye limpieza, andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UND	6	\$ 11.751	\$ 70.506
10,7	Protección acrílica para portalones en piedra, utilizando sika 101 y emulsión, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UNID.	2	\$ 184.882	\$ 369.764
10,8	Aseo general y bote de escombros	GLOB	1	\$ 170.355	\$ 170.355
	COSTO DIRECTO				\$ 12.894.473
	TOTAL COSTO DIRECTO FACHADAS				\$ 136.915.970
	AUI 25 %				\$ 34.228.993
	COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO				\$ 171.144.963
	IVA 19% SOBRE UTILIDAD 5%				\$ 1.300.702
	GRAN TOTAL FACHADAS				\$ 172.445.665

1.21 CRONOLOGIA DEL PROCESO

Cierre del plazo de la licitación pública para la presentación de propuestas y apertura en acto público de las propuestas sobre No. 1. (evaluación componentes jurídico y financiero)	30 de marzo Hasta las 10:00 a.m.	Sala de juntas Vicerrectoría Administrativa Calle 4 # 5-30 Segundo Piso Popayán - Cauca
--	--	--



Hacia una Universidad comprometida con la paz territorial

Evaluación de las ofertas y publicación del informe de evaluación. (Componente técnico).	30 de marzo	Sala de juntas Vicerrectoría Administrativa Calle 4 # 5-30 Segundo Piso Popayán – Cauca Publicación informe en Página web de la entidad http://www.unicauca.edu.co/contratacion
Presentación de observaciones y documentos subsanables	31 de marzo Hasta las 3:00 p.m.	Únicamente por escrito en la Vicerrectoría Administrativa Calle 4 # 5-30 Segundo Piso Popayán - Cauca
Respuesta a las observaciones formuladas y publicación del listado de proponentes habilitados	1° de abril	Página web de la entidad http://www.unicauca.edu.co/contratacion
Audiencia pública de apertura del sobre No. 2 , corrección aritmética, fórmula de puntaje, orden de elegibilidad y adjudicación.	1° de abril 3:00 p.m.	Sala de juntas Vicerrectoría Administrativa Calle 4 # 5-30 Segundo Piso Popayán – Cauca

4.6 GARANTIAS

El proponente favorecido con la adjudicación del contrato deberá constituir a favor de la Universidad las siguientes pólizas:

- **Anticipo:** en cuantía del cien por ciento (100%) del valor del anticipo con una vigencia igual a la duración del contrato y dos (2) meses más.
- **Cumplimiento,** en cuantía del veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, y con una vigencia igual a la duración del contrato y dos (2) meses más.
- **Responsabilidad civil extracontractual,** en cuantía no inferior al veinte por ciento (20%) del valor total del contrato, y con una vigencia igual a la duración del contrato y dos (2) meses más.
- **Salarios y prestaciones sociales,** en cuantía del diez por ciento (10%) del valor total del contrato y con una vigencia igual al término de la duración del contrato y tres (03) años más.
- **Estabilidad de la obra,** en cuantía equivalente al cincuenta por ciento (50%) del valor total del contrato, con vigencia de dos (2) años contados a partir del recibo final del contrato.

ANEXO B PROPUESTA ECONOMICA



Hacia una Universidad comprometida con la paz territorial

Edificio Administrativo
Calle 4 No. 5 - 30 Segundo Piso. Popayán - Cauca - Colombia
Conmutador 8209800 Exts. 1121 – 1122
viceadm@unicauca.edu.co www.unicauca.edu.co

No.	DESCRIPCION	UNID	CANT.	VR. UNITARI O	VR. TOTAL
1	EDIFICIO DE SANTO DOMINGO				
1,1	Rasqueteo de muros para retirar las capas de cal existentes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas y resanes	M2	641		
1,2	Pintura en vinilo tipo 1 de muros a dos manos, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	2.137,00		
1,3	Pintura en koraza para fachada del Paraninfo a tres manos, de acuerdo a colores determinados, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	180		
1,4	Pintura en vinilo tipo II, aplicado a tres manos en los aleros, incluye resanes sobre dilataciones del superboard, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	400		
1,5	Pintura en aceite para puertas ambas caras, incluye balcones, previo lijado de las superficies, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	UNID	25		
1,6	Pintura en aceite para ventanas y balcones, ambas caras, incluye limpieza de vidrios, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	UNID	68		
1,7	Pintura en esmalte de canales y bajantes, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	ML	444		
1,8	Protección acrílica para el ladrillo a la vista, de las cornisas y ventanas, utilizando sika 101 y emulsión, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	113		
1,9	Protección acrílica para portales en piedra, utilizando sika 101 y emulsión, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UNID	3		
1,1	Limpieza interior de canales, incluye recolección y bote, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	240		
1,11	Pintura en vinilo TIPO 1 para cenefa doble	ML	61		

1,12	Pintura de faroles, incluye limpieza, andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UND	38		
1,13	protección acrílica para portales en ladrillo, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UND	5		
1,14	Pintura en vinilo TIPO 1 para cenefa sencilla	ML	242		
1,15	aseo general y bote de escombros	GLO B	1		
COSTO DIRECTO					
2	EDIFICIO PANTEON DE LOS PROCERES				
2,1	Pintura en koraza 3 manos de muros y cornisas, incluye resanes, repellos, estuco en partes que sea necesario, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	252		
2,2	Pintura en aceite para puerta 1,86 x 3,80, ambas caras	UNID .	1		
2,3	Pintura puerta de balcón 1.25 x 2.65, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UNID .	1		
2,4	Pintura en aceite para ventanas 1.40 x 2.00, ambas caras, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UNID .	5		
2,5	Aseo general y bote de escombros	GLO B	1		
COSTO DIRECTO					
3	EDIFICIO DE LA FACULTAD DE ARTE Y DISEÑO (CASA ROSADA)				
3,1	Rasqueteo de muros para retirar las capas de cal existentes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	182		
3,2	Pintura en vinilo tipo 1 de muros a dos manos, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	605		
3,3	Pintura en vinilo tipo II, aplicado a tres manos en los aleros, incluye resanes sobre dilataciones del superboard, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	112		
3,4	Pintura en aceite para puertas ambas caras, incluye balcones, previo lijado de las superficies,	UNID .	7		

	andamios certificados y equipo para trabajo en alturas				
3,5	Pintura en aceite para ventanas y balcones, ambas caras, incluye limpieza de vidrios, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	UNID .	22		
3,6	Pintura en esmalte de canales y bajantes, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	ML	126		
3,7	Pintura de rejas de seguridad, balcones, incluye andamios certificados y equipo de trabajo en alturas	UNID .	22		
3,8	Protección acrílica para portales en piedra, utilizando sika 101 y emulsión, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UNID .	1		
3,9	Arreglo de canales y bajantes, incluye rectificación de soldaduras y/o reemplazo de tramos en mal estado, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	GLO B	1		
3,1	Limpieza interior de canales, incluye recolección y bote, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	70		
3,11	Aseo general y bote de escombros	GLO B	1		
	COSTO DIRECTO				
4	EDIFICIO SEDE ADMINISTRATIVA				
4,1	Rasqueteo de muros para retirar las capas de cal existentes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	41		
4,2	Pintura en vinilo TIPO 2 a tres manos de muros y aleros, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	137		
4,3	Pintura en aceite para puertas, ambas caras, incluye previo lijado de las superficies	UNID .	4		
4,4	Arreglo de canales y bajantes, incluye rectificación de soldaduras y/o reemplazo de tramos en mal estado, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	GLO B	1		

4,5	Limpieza interior de canales, incluye recolección y bote, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	17		
4,6	Pintura de canales y bajantes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	28		
4,7	Pintura de rejas en aceite ambas caras	Und	2		
4,8	Pintura de balcones en aceite ambas caras, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	Und	3		
4,9	Aseo general y bote de escombros	GLO B	1		
	COSTO DIRECTO				
5	EDIFICIO UNIDAD DE SALUD Y CASA ALBAN				
5,1	Pintura en vinilo tipo 1 de muros a dos manos, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	106		
5,2	Pintura en vinilo TIPO 2 de muros a tres manos, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	359		
5,3	Pintura en aceite para puertas ambas caras, incluye previo lijado de las superficies	UNID .	2		
5,4	Pintura en aceite para ventanas y balcones, ambas caras, incluye limpieza de vidrios, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	UNID .	10		
5,5	Pintura en esmalte de canales y bajantes, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	ML	71		
5,6	Protección acrílica para portalones en Ladrillo, utilizando sika 101 y emulsión, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UNID .	1		
5,7	Pintura en vinilo TIPO 1 para cenefa sencilla	ML	25		
5,8	aseo general y bote de escombros	GLO B	1		
	COSTO DIRECTO				
6	EDIFICIO EL CARMEN FACULTAD DE HUMANAS				

6,1	Rasqueteo de muros para retirar las capas de cal existentes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	383		
6,2	Pintura en vinilo tipo 1 de muros a dos manos, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	1.275,00		
6,3	Pintura en vinilo tipo II, aplicado a tres manos en los aleros, incluye resanes sobre dilataciones del superboard, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	222		
6,4	Repello 1:3 malla venada en aleros, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas, altura promedio 9 mts	M2	10		
6,5	Pintura en aceite para puertas, ambas caras, incluye previo lijado de las superficies	UNID	6		
6,6	Pintura en aceite para ventanas y rejas, ambas caras, incluye limpieza de vidrios, balcones, previo lijado de las superficies, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	UNID	58		
6,7	Protección acrílica para portales en piedra, utilizando sika 101 y emulsión, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UNID	1		
6,8	Arreglo de canales y bajantes, incluye rectificación de soldaduras y/o reemplazo de tramos en mal estado, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	GLOB	1		
6,9	Limpieza interior de canales, incluye recolección y bote, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	140		
6,1	Pintura en aceite de canales y bajantes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	220		
6,11	Aseo general y bote de escombros	GLOB	1		
	COSTO DIRECTO				
7	EDIFICIO MUSEO CASA MOSQUERA Y ARCHIVO HISTORICO				
7,1	Rasqueteo de muros para retirar las capas de cal existentes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	185		

7,2	Pintura en vinilo tipo 1 de muros a dos manos, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	616		
7,3	Pintura en vinilo tipo II, aplicado a tres manos en los aleros, incluye resanes sobre dilataciones del superboard, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	165		
7,4	Pintura en barniz para puertas exteriores, ambas caras, incluye previo lijado de las superficies	UNID	2		
7,5	Pintura en barniz para ventanas incluye rejas, ambas caras, incluye previo lijado de las superficies	UNID	16		
7,6	Arreglo de canales y bajantes, incluye rectificación de soldaduras y/o reemplazo de tramos en mal estado, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	GLO B	1		
7,7	Limpieza interior de canales, incluye recolección y bote, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	104		
7,8	Pintura en aceite de canales y bajantes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	123		
7,9	Aseo general y bote de escombros	GLO B	1		
	COSTO DIRECTO				
8	EDIFICIO FACULTAD DE ARTES				
8,1	Rasqueado de muros para retirar las capas de cal existentes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	332		
8,2	Pintura en vinilo tipo 1 de muros a dos manos, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas.	M2	1.106,0 0		
8,3	Pintura en vinilo tipo II, aplicado a tres manos en los aleros, incluye resanes sobre dilataciones del superboard, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	M2	171		
8,4	Pintura en aceite para puertas, ambas caras, incluye previo lijado de las superficies	UNID	15		
8,5	Pintura en aceite para ventanas incluye rejas, ambas caras, previo lijado de las superficies,	UNID	15		

	andamios certificados y equipo para trabajo en alturas				
8,6	Arreglo de canales y bajantes, incluye rectificación de soldaduras y/o reemplazo de tramos en mal estado, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	GLO B	1		
8,7	Limpieza interior de canales, incluye recolección y bote, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	120		
8,8	Protección acrílica para portalones en piedra, utilizando sika 101 y emulsión, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UNID .	2		
8,9	Pintura de canales y bajantes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	182		
8,1	Aseo general y bote de escombros	GLO B	1		
	COSTO DIRECTO				
9	EDIFICIO DE LA VICERRECTORIA DE INVESTIGACIONES				
9,1	Pintura koraza a tres manos en muros y aleros, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas, altura promedio = 10.60 mts	M2	1.116,0 0		
9,2	Limpieza interior de canales, incluye recolección y bote, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	86		
9,3	Pintura de canales y bajantes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	86		
9,4	Arreglo de canales y bajantes, incluye rectificación de soldaduras y/o reemplazo de tramos en mal estado, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	GLO B	1		
9,5	Aseo general y bote de escombros	GLO B	1		
	COSTO DIRECTO				
10	EDIFICIO NUEVO FACULTAD DE HUMANAS				
10,1	Pintura koraza a tres manos en muros y aleros, incluye resanes, estuco en los sitios que se requiera, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas, altura promedio = 9.5 mts	M2	662,32		

10,2	Limpeza interior de canales, incluye recolección y bote, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	62,27		
10,3	Pintura de canales y bajantes, incluye andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	ML	62,27		
10,4	Pintura en aceite para puertas ambas caras, incluye balcones, previo lijado de las superficies, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	UND	13		
10,5	Pintura en aceite para ventanas incluye rejas, ambas caras, previo lijado de las superficies, andamios certificados y equipo para trabajo en alturas	UND	7		
10,6	Pintura de faroles, incluye limpieza, andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UND	6		
10,7	Protección acrílica para portalones en piedra, utilizando sika 101 y emulsión, incluye andamio certificado y equipo para trabajo en alturas	UNID	2		
10,8	Aseo general y bote de escombros	GLO B	1		
COSTO DIRECTO					
TOTAL COSTO DIRECTO FACHADAS					
ADMINISTRACIÓN		%			
UTILIDAD		%			
IMPREVISTOS		%			
TOTAL AUI 25%					
COSTO DIRECTO + COSTO INDIRECTO					
IVA 19% SOBRE UTILIDAD %					
GRAN TOTAL FACHADAS					

Firma: _____
 Nombre: _____
 C.C. No. _____ de _____
 Matricula Profesional No. _____
 Dirección: _____
 Teléfono o celular No. _____
 Correo electrónico: _____



Hacia una Universidad comprometida con la paz territorial

Edificio Administrativo
 Calle 4 No. 5 - 30 Segundo Piso. Popayán - Cauca - Colombia
 Conmutador 8209800 Exts. 1121 – 1122
 viceadm@unicauca.edu.co www.unicauca.edu.co

Universitariamente,

Original Firmado

JOSE LUIS DIAGO FRANCO

Rector

Universidad del Cauca

Elaboro: María Alejandra Valencia

Reviso: Yonne Galvis Agredo



Hacia una Universidad comprometida con la paz territorial